

**Сообщение о существенном факте о совершении эмитентом или подконтрольной эмитенту организацией, имеющей для него существенное значение, существенной сделки**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	<i>Акционерное общество «АВАНГАРД-АГРО»</i>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	<i>303320, Российская Федерация, Орловская область, Свердловский район, Змиевка пгт., ул. 8 Марта, д. 18</i>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	<i>1045736000089</i>
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	<i>5722033117</i>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	<i>42849-А</i>
1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=16644">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=16644</a>, <a href="http://avangard-agro.ru/">http://avangard-agro.ru/</a></i>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<i>«13» сентября 2022 года</i>
2. Содержание сообщения:	
2.1. лицо, которое совершило существенную сделку (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение):	<i>подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение</i>
2.2. в случае если организацией, совершившей существенную сделку, является подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение, - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) указанной организации:	<i>Общество с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД-АГРО-ТРЭЙД», место нахождения: 115035, г. Москва, ул. Садовническая, д.24, стр.6, ИНН 7705824970, ОГРН 1087746039260</i>
2.3. категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность):	<i>сделки, которые, в совокупности с другими взаимосвязанными сделками с ПАО Сбербанк, являются крупными сделками</i>
2.4. вид и предмет существенной сделки:	<i>договоры поручительства</i>
2.5. содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка:	<i>предоставление ООО «АВАНГАРД-АГРО-ТРЭЙД» поручительства за исполнение в полном объеме своих обязательств перед ПАО Сбербанк (далее – Банк) по договорам об открытии невозобновляемых кредитных линий за следующие общества и на следующих условиях:</i>  <i><u>Сделка 1: ООО «АВАНГАРД-АГРО-Воронеж»:</u></i> <i>1) сумма: 250 000 000 (Двести пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек;</i> <i>- срок возврата: 01.09.2023г.;</i> <i>- процентная ставка: 9,40% годовых;</i> <i>- с взиманием иных платежей (комиссий, неустоек), определяемых в кредитном договоре;</i> <i>- со сроками и порядками предоставления и возврата кредита (в т.ч. графиками выдачи и погашения кредита), определяемыми в кредитном договоре;</i> <i>а также на иных условиях Банка;</i> <i>2) сумма: 200 000 000 (Двести миллионов) рублей 00 копеек;</i> <i>- срок возврата: 01.09.2023г.;</i> <i>- процентная ставка: 9,40% годовых;</i> <i>- с взиманием иных платежей (комиссий, неустоек), определяемых в кредитном договоре;</i> <i>- со сроками и порядками предоставления и возврата кредита (в т.ч. графиками выдачи и погашения кредита), определяемыми в кредитном договоре;</i> <i>а также на иных условиях Банка</i>  <i><u>Сделка 2: ООО «АВАНГАРД-АГРО-Курск»:</u></i> <i>1) сумма: 248 000 000 (Двести сорок восемь миллионов) рублей 00 копеек;</i> <i>- срок возврата: 08.09.2023г.;</i> <i>- процентная ставка: 9,40% годовых;</i> <i>- с взиманием иных платежей (комиссий, неустоек), определяемых в кредитном договоре;</i> <i>- со сроками и порядками предоставления и возврата кредита (в т.ч. графиками выдачи и погашения кредита), определяемыми в кредитном договоре;</i> <i>а также на иных условиях Банка;</i> <i>2) сумма: 200 000 000 (Двести миллионов) рублей 00 копеек;</i> <i>- срок возврата: 08.09.2023г.;</i> <i>- процентная ставка: 9,40% годовых;</i> <i>- с взиманием иных платежей (комиссий, неустоек), определяемых в кредитном договоре;</i> <i>- со сроками и порядками предоставления и возврата кредита (в т.ч. графиками выдачи и погашения кредита), определяемыми в кредитном договоре;</i> <i>а также на иных условиях Банка</i>  <i><u>Сделка 3: ООО «Авангард-Агро-Орел»:</u></i> <i>1) сумма: 248 000 000 (Двести сорок восемь миллионов) рублей 00 копеек;</i>

	<p>- срок возврата: 08.09.2023г.;</p> <p>- процентная ставка: 9,40% годовых;</p> <p>- с взиманием иных платежей (комиссий, неустоек), определяемых в кредитном договоре;</p> <p>- со сроками и порядками предоставления и возврата кредита (в т.ч. графиками выдачи и погашения кредита), определяемыми в кредитном договоре;</p> <p>а также на иных условиях Банка;</p> <p>2) сумма: 250 000 000 (Двести пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек;</p> <p>- срок возврата: 08.09.2023г.;</p> <p>- процентная ставка: 9,40% годовых;</p> <p>- с взиманием иных платежей (комиссий, неустоек), определяемых в кредитном договоре;</p> <p>- со сроками и порядками предоставления и возврата кредита (в т.ч. графиками выдачи и погашения кредита), определяемыми в кредитном договоре;</p> <p>а также на иных условиях Банка.</p>
2.6. стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке:	<p><b>Сделки 1:</b> ПАО Сбербанк, ООО «АВАНГАРД-АГРО-ТРЭЙД» (Поручитель), ООО «АВАНГАРД-АГРО-Воронеж» (Выгодоприобретатель)</p> <p><b>Сделки 2:</b> ПАО Сбербанк, ООО «АВАНГАРД-АГРО-ТРЭЙД» (Поручитель), ООО «АВАНГАРД-АГРО-Курск» (Выгодоприобретатель);</p> <p><b>Сделки 3:</b> ПАО Сбербанк, ООО «АВАНГАРД-АГРО-ТРЭЙД» (Поручитель), ООО «Авангард-Агро-Орел» (Выгодоприобретатель)</p>
2.7. срок исполнения обязательств по существенной сделке:	<p><b>Сделки 1:</b> 1) по 01.09.2026г. включительно 2) по 01.09.2026г. включительно</p> <p><b>Сделки 2:</b> 1) по 08.09.2026г. включительно 2) по 08.09.2026г. включительно</p> <p><b>Сделки 3:</b> 1) по 08.09.2026г. включительно 2) по 08.09.2026г. включительно</p>
2.8. размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией):	<p>Размер сделок в денежном выражении (полная стоимость кредитов) составляет 1 527 224 000 рублей, что составляет 13,14% от балансовой стоимости активов ООО «АВАНГАРД-АГРО-ТРЭЙД»</p> <p>Общий размер сделок, входящих в группу взаимосвязанных сделок ООО «АВАНГАРД-АГРО-ТРЭЙД» с ПАО Сбербанк составляет 1 527 224 000 рублей, что составляет 13,14% балансовой стоимости активов ООО «АВАНГАРД-АГРО- ТРЭЙД»)</p>
2.9. стоимость активов, определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией), на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки):	11 626 321 000,00 рублей
2.10. дата совершения существенной сделки:	<p><b>Сделки 1:</b> 1) «09» сентября 2022 года 2) «09» сентября 2022 года</p> <p><b>Сделки 2:</b> 1) «12» сентября 2022 года 2) «12» сентября 2022 года</p> <p><b>Сделки 3:</b> 1) «12» сентября 2022 года 2) «12» сентября 2022 года</p>
2.11. сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение. Если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки не принималось	решение о согласии на совершение сделок на момент заключения сделок не принималось
3.1. Генеральный директор АО «АВАНГАРД-АГРО»	Подпись
3.2. Дата – «13» сентября 2022 года	А.Н. Киркин